

천연잔디구장 유지관리용역 전자입찰 공고

1. 입찰에 부치는 사항

공 사 명	서구시설관리공단 덕흥·마륵구장 천연잔디 유지관리용역		
추 정 금 액	59,222,000원	접 수 개 시 일 시	2023.04.13.(목) 12:00
기 초 가 격	59,222,000원	접 수 마 감 일 시	2023.04.21.(금) 12:00
추 정 가 격	53,838,182원	개 찰 일 시	2023.04.21.(금) 13:00
부 가 가 치 세	5,383,818원	개 찰 장 소	서구시설관리공단 입찰집행관PC

2. 용역 개요

가. 관리현장 : 광주광역시 서구 덕흥·마륵구장 (축구장4면, 야구장2면)

- 덕흥동 축구장 : 서구 덕흥동 146 번지 (2면)
- 덕흥동 야구장 : 서구 덕흥동 146 번지 (2면)
- 마륵동 축구장 : 서구 마륵동 606 번지 (2면)

나. 용역기간 : 착공일로부터 2023. 12. 31. ※ 착공일: 사업부서 담당자와 협의 후 결정

다. 용역내용 : 첨부된 “과업지시서” 참조

※ 입찰 참가자는 반드시 과업지시서를 확인 후 입찰에 참가하시기 바랍니다.

3. 입찰 참가 자격

가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조 및 같은법 시행규칙 제14조에 의한 소정의 자격을 갖춘 업체로서 다음 조건을 모두 만족하는 업체

- 1) 「건설산업기본법」에 따라 전문건설업 중 **조경식재·시설물공사업(주력분야:조경식재공사업) 면허**를 등록한 업체 여야 합니다.
- 2) 견적공고일 전일[신규사업자(법인인 경우 법인등기일, 개인사업자인 경우 사업자등록일을 기준으로 한다.)인 경우 입찰공고일 이후를 포함]부터 계약체결일까지 법인등기사항증명서상 본점 소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)를 계속하여 **광주광역시**에 두고 있어야 합니다.

- 3) 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」 시행령 제2조의 2 규정에 따른 **소기업·소상공인 확인서**를 소지한 업체 (단, 동법 시행령 제2조의 3 제1항 제2호에 해당하면 소기업·소상공인 확인서 소지 없이 참여 가능)

※ 낙찰자는 확인서를 계약체결일까지 유효한 증명서로 제출하여야 함

- 4) 입찰은 **전자입찰**로 집행하므로 조달청 전자입찰 이용자등록을 필한 업체만 입찰에 참여할 수 있으며, 전자입찰 미등록업체는 입찰집행일 전일까지 조달청 홈페이지 (<http://www.g2b.go.kr>)의 국가종합전자조달시스템의 이용자등록 안내에 따라 조달청 조달 서비스 센터 또는 지방조달청에 입찰 참가 이용자등록을 하여야 합니다.
- 5) 본 입찰은 「지문인식 신원확인 입찰」이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제10조 제1항 제5호에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능합니다. 다만, 지문인식 신원확인 입찰이 곤란한 자는 같은 유의서 제10조 제1항 제6호 및 제7호의 절차에 따라 예외적으로 개인인증서에 의한 전자입찰서 제출이 가능합니다.
- 6) 「지방계약법」제31조의 5 및 「지방계약법」 시행령 제93조 제1항에 따라 '조세 포탈 등한 자'로서 유죄판결이 확정된 말부터 2년이 지나지 아니한 자는 견적 제출에 참여할 수 없습니다.

4. 현장(과입)설명

본 천연잔디구장 유지관리 용역 업체 계약은 현장설명을 진행합니다. 현장설명을 생략하고 설계서 열람을 원할 시 서구시설관리공단 시설운영팀 노태민 주무관 (☎062-601-6054)로 문의바랍니다.

5. 입찰 및 낙찰자 결정방법

가. 본 입찰은 **총액입찰(수의), 적격심사 비대상, 하도금지킴이 대상사업**입니다.

- 1) 예정가격 이하 낙찰 하한율(88%)이상으로 입찰한 자 중 최저가격으로 입찰 한 자를 낙찰자로 결정하며 지방자치단체입찰 및 계약집행기준 제5장 수의계약 운영 요령의 결격사유에 해당하는 않는 자를 낙찰자로 결정합니다.
- 2) 동일 가격으로 입찰한 자가 2인 이상인 경우 전자조달시스템을 통한 추첨에 의하여 낙찰자를 결정합니다.
- 3) 예정가격은 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성하여 입찰 참가자가 2개씩 추첨하여 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 금액으로 합니다.

6. 입찰보증금

가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제37조 및 같은 법 시행규칙 제41조에 의하며, 입찰보증금은 국가종합전자조달(G2B)시스템 상 전자양식 납부확약서를 제출하는 것으로 갈음하여 입찰보증금 납부를 면제합니다.

나. 낙찰자가 정당한 사유 없이 계약을 이행하지 않을 때는 입찰금액의 **100분의 5 이상**에 해당하는 입찰보증금을 같은 법 시행령 제38조의 규정에 의거 우리 공단에 납부 하여야 하며, 부정당업자로 제재 처분합니다.

7. 입찰의 무효

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제39조 및 동법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 용역 입찰유의서, 조달청 전자입찰 특별유의서에 의합니다.

8. 청렴계약이행 서약제 준수

본 용역은 지방계약법 제6조의 2 규정에 의한 청렴서약제 및 청렴계약이행 대상 용역입니다. 입찰에 참여하는 자는 **청렴계약 입찰 특별 유의서 제2조 제1항**에 의거 청렴 이행각서를 제출한 것으로 간주하고, 낙찰대상자로 선정된 업체는 대표자가 서명하여 광주광역시 서구시설관리공단에 별도로 제출하여야 합니다.

9. 하도급지킴이 이용에 관한 사항

- 1) 이 공사는 「**하도급지킴이**」 시스템을 이용하는 사업입니다.
- 2) 입찰에 참여하는 자는 입찰서 제출 시 「하도급지킴이」이용 확약서를 제출하여야 합니다. 다만, 나라장터 시스템을 이용하여 입찰서를 제출하는 경우에는 전자입찰서에 「하도급지킴이」이용 확약서' 내용을 포함한 것으로 보고 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 갈음합니다.
- 3) 낙찰을 받은 자는 「하도급지킴이」를 이용('표준하도급계약서' 기반)하여 하도급계약을 체결합니다. 다만, 하도급자(장비·자재 포함)와 수기로 하도급계약을 체결하는 경우에도 「하도급지킴이」에 등록하여야 합니다.
- 4) 또한, 하도급 대금, 노무비, 장비·자재 대금을 「하도급지킴이」를 이용하여 전자적으로 지급하여야 합니다.
- 5) 「하도급지킴이」이용에 관한 자세한 사항은 “나라장터시스템-하도급지킴이-시스템사용안내(업체)”를 참고하여 주시기 바랍니다.
- 6) 「하도급지킴이」 이용에 관한 자세한 사항은 고객센터(☎1588-0800)으로 문의주시기 바랍니다.

10. 국민연금보험료, 국민건강보험료, 노인장기요양보험료 등 사후정산

- 가. 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 기초금액에 계상된 아래의 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비 금액을 조정 없이 반영하여야 합니다.
- 나. 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양 보험료는「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」제1장 제8절에 정한 바에 따라 사후정산을 하여야 합니다.

국민건강보험료	국민연금보험료	노인장기요양보험료	산업안전보건관리비
1,018,308원	1,292,634원	130,445원	993,628원

11. 안전 및 보건 확보

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 사업장에서 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하기 위하여 그 사업 또는 사업장의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 하며, 이를 이행하지 않아 발생한 모든 사고에 대하여 책임을 집니다.
- 나. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 중대재해예방을 위한 안전 및 보건 확보의무사항 및 「안전보건이행서약서」를 숙지하신 후 입찰에 응해야 하며, 계약상대자는 착공 시에 **[붙임1] 안전보건이행서약서**를 제출하여야 합니다.

12. 입찰에 관한 서류 열람

- 가. 입찰공고, 계약체결사항 등 : 서구시설관리공단 운영지원팀 정수진(☎ 062-601-6022)
- 나. 설계서, 용역내용 등 : 서구시설관리공단 시설운영팀 노태민 (☎ 062-601-6054)
- 다. 전자입찰 이용안내 : 조달청 전자 콜센터 (1588-0800)

13. 입찰참가자 유의사항 및 보충 정보 제공

- 가. 입찰자는 지방자치단체 용역 입찰유의서, 입찰공고문, 용역계약일반조건, 용역계약 특수조건, 과업지시서, 조달청 전자입찰특별유의서, 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격 등록규정 등 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 의해야 하며, 위 사항을 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있으며, 입찰 공고일부터 입찰 마감일까지 열람할 수 있습니다.
- 나. 기타 입찰 및 계약에 관한 사항은 공단 운영지원팀(정수진, ☎ 062-601-6022), 전자입찰 이용 안내는 조달청(1588-0800)으로 문의하시기 바랍니다.

14. 기타사항

본 공사는 대금 청구 시 광주광역시 지역개발기금 설치 조례에 의한 지역개방공채 청구 금액의 2.5%를 매입하여 매입 필증을 제출하여야 합니다.

2023년 4월 13일

광주광역시 서구시설관리공단

안전보건 확보 의무 이행서약서

본인은 귀 기관의 공사계약을 수행함에 있어 재해예방을 위하여 아래의 내용
과 관련 법규에서 정한 필수사항을 철저히 준수할 것을 다음과 같이 서약합니다.

- 「산업안전보건법, 중대재해처벌법」 등 안전 관련 제 법규를 준수하겠습니다.
- 본인은 본 계약을 수행함에 있어 상기 법령 및 발주처의 정기·수시 안전 관련 이행점검을 포함한 안전보건 의무 조치사항을 준수하여 계약을 성실히 이행할 것이며, 만일 이를 이행하지 않을 경우 계약 해지, 입찰참가자격 제한조치 등 불이익 처분을 받더라도 하등의 이의를 제기하지 아니할 것을 확약합니다.

2023년 양 일

주소:

업체명:

대표자: (인)

청렴계약 이행서약서

당사는 부패없는 투명한 기업경영과 공정한 행정이 사회발전과 국가 경쟁력의 중요한 관건이 됨을 깊이 인식하여, 광주광역시 서구시설관리공단에서 발주하는 모든 공사, 용역, 물품제조·구매 등의 입찰참여, 계약체결 함에 있어 **당사 및 하도급 업체의 임직원과 대리인**은

1. 입찰, 낙찰, 계약의 체결 및 이행, 지방계약법 제16조에 따른 감독, 법 제17조에 따른 검사와 관련 관계공무원에게 직·간접적으로 사례, 증여, 금품·향응 등 **(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)**의 뇌물이나 부당한 이익을 제공하지 않겠습니다.

또한, 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 입찰의 자유경쟁을 방해하는 행위나 불공정한 행위를 하지 않겠으며, 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통해 입찰·계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않겠습니다.

만약, 이를 위반하였을 경우에는 **광주광역시 서구시설관리공단이 발주하는 입찰에 입찰참가 자격제한 처분**을 받는 날로부터 6월 ~ 2년 참가하지 않겠으며, 또한 계약 체결 이전에는 **낙찰자 결정 취소**, 공사착공 전에는 **계약취소**, 공사착공 이후에는 **전체 또는 일부 계약을 해지** 하여도 이의를 제기하지 않겠습니다.

2. 본건 입찰, 계약체결, 계약이행 및 준공과 관련하여 광주광역시 서구시설관리공단에서 시행하는 **청렴계약 옴즈만이 요구하는 자료제출, 서류열람, 현장확인** 등의 활동에 **적극 협조**하겠습니다.

위 청렴계약 이행 서약은 상호 신뢰를 바탕으로 한 약속으로서 반드시 지킬 것이며, 낙찰자로 결정될 시 본 서약내용대로 이행하고, 입찰 참가 자격 제한, 계약 해지 등 광주광역시 서구시설관리공단의 조치와 관련하여 당사가 광주광역시 서구시설관리공단을 상대로 해서 손해배상을 청구하거나 당사를 배제하는 입찰에 관한 민·형사상 이의를 제기하지 않을 것을 서약합니다.

2023년 월 일

서약자 업체명 :

대표자 :

광주광역시 서구시설관리공단 이사장 귀하

<뒷면>

청렴계약이행 특수조건

제1조(목적) 이 청렴계약 이행특수조건은 광주광역시 서구 계약담당공무원과 계약상대자가 체결하는 공사·용역·물품구매 계약에 있어 계약일반조건 외에 청렴계약을 위한 내용을 특별히 규정함을 목적으로 한다.

제2조(청렴계약이행 준수의무) ① 공사·물품·용역 등의 입찰에서 청렴계약 이행각서를 제출하고 계약체결 하거나 계약체결 할 상대자는 계약체결 및 이행과 관련하여 어떠한 명분으로도 관계공무원에게 직·간접적으로 금품·향응 등의 부당한 이익을 제공하여서는 아니 된다.

제3조(부정당업자의 입찰참가자격 제한) ① 입찰에 참가하는 자가 입찰가격이나 특정인의 낙찰을 위하여 담합 등 불공정 행위를 하였을 때에는 다음 각 호의1에서 정하는 바에 의하여 광주광역시 서구에서 시행하는 입찰에 참가 제한을 받게 된다.

1. 경쟁입찰에 있어서 특정인의 낙찰을 위하여 담합을 주도한 자는 입찰참가 자격 제한 처분을 받은 날로부터 2년 동안 참가하지 못한다.
2. 경쟁입찰에 있어서 입찰가격을 서로 상의하여 미리 입찰가격협정을 하거나 특정인의 낙찰을 위하여 담합한 경우에는 입찰참가자격 제한 처분을 받은 날로부터 1년 동안 참가하지 못한다.
- ② 입찰담합등 불공정행위를 한 경우에는 제1항과 병행하여 독점규제및공정거래에관한 법령에 따라 공정거래위원회에 고발 등 조치를 하는데 일체 이의를 제기하지 않는다.
- ③ 입찰·낙찰 및 계약체결 또는 계약이행 과정에서 관계공무원에게 직·간접적으로 금품, 향응 등의 부당한 이익을 제공하지 않으며, 이를 위반하였을 때에는 조달청 및 관련건의 수요기관에서 시행하는 입찰에 입찰 참가자격제한 처분을 받은날로부터 1년이상 2년이하의 기간동안 입찰참가 제한을 받는다.
- ④ 제1항 내지 제3항의 규정에 의하여 입찰참가자격을 제한하는 광주광역시 서구의 처분을 받은 자는 광주광역시 서구를 상대로 손해배상을 청구하거나 배제하는 입찰에 관하여 민·형사상 이의를 제기하지 않는다.

제4조(계약해지 등) ① 입찰, 낙찰, 수의 시담, 계약체결 및 계약이행과 관련하여 관계공무원에게 금품, 향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)을 제공한 자는 다음 각 호의1에서 정하는 바에 의하여 당해 계약에 대한 조치를 받는다.

1. 계약체결 이후 착공전의 경우에는 당해 계약을 해제한다. 다만, 수요기관의 사업수행 상 부득이 한 경우에는 그러하지 아니할 수 있다.
2. 계약이행 이후에는 계약의 전부 또는 일부를 해제 또는 해지한다. 다만, 계약대상물의 성격, 진도, 규모, 이행기간 등을 감안하여 부득이한 경우에는 그러하지 아니할 수 있다.
3. 계약상대자는 제1호 내지 제2호의 규정에 의한 광주광역시 서구의 처리에 대하여 민·형사상 일체 이의를 제기하지 않는다.

제5조(기타사항) ① 계약상대업체의 임·직원(하도급업체 포함)과 대리인이 관계공무원에게 뇌물을 제공하거나 담합 등 불공정행위를 하지 않도록 하는 업체윤리강령과 내부비리 제보자에 대하여도 일체의 불이익 처분을 하지 않는 사규를 제정하도록 적극 노력한다.